



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์
เรื่อง การรับสมัครบุคคลเพื่อเข้า และดำเนินการบริหารจัดการ
ศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ)

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ มีนโยบายที่จะให้การดำเนินงานของศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีประสิทธิภาพอันก่อให้เกิดประโยชน์แก่มหาวิทยาลัย จึงมีความประสงค์ที่จะให้เข้าอาคารสถานที่และทรัพย์สิน เพื่อประกอบกิจการที่พักและสัมมนา และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ในการดำเนินการของศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ (๑) (๒) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. ๒๕๔๗ ประกอบกับข้อ ๘ (๒) แห่งระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ว่าด้วยการจัดหาผลประโยชน์และการรับจ่ายเงินจากทรัพย์สินของมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๔๙ และข้อ ๒๓ แห่งระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ว่าด้วย การบริหารศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ สถานที่ให้เข้าเพื่อประกอบกิจการ

อาคารศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) มีพื้นที่ใช้สอย ๓,๘๔๐ ตารางเมตร มีวัตถุประสงค์เป็นที่พัก ที่สัมมนา และร้านอาหารสำหรับบุคลากรและนักศึกษามหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ และประชาชนทั่วไป แบ่งเป็นห้องพัก ๒๕ ห้อง ห้องสัมมนา ๒ ห้อง รองรับคนได้ตั้งแต่ ๓๐ คน ถึง ๕๐ คน และห้องอาหาร ๑ ห้อง รองรับคนได้ ๓๐ คน ทั้งนี้ผู้เข้าต้องรับผิดชอบค่าสาธารณูปโภค ค่าตกแต่งสถานที่ ค่าบำรุงรักษา และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจ

ข้อ ๒ ผู้ยื่นเสนอขอดำเนินการต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๒.๑ ต้องเป็นบุคคลที่บรรลุนิติภาวะ หรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย

๒.๒ ต้องดำเนินการหรือรับผิดชอบด้วยตนเองเท่านั้น

๒.๓ ต้องเป็นบุคคลที่มีความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจประเภทที่พักและร้านอาหาร โดยจะต้องเสนอแผนการบริหารจัดการศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) ที่แสดงถึงความสามารถและสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ในการดำเนินงานของศูนย์ตามข้อ ๗ แห่งระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ว่าด้วย การบริหารศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) พ.ศ. ๒๕๖๐

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลที่มีข้อพิพาททางคดีกับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ทั้งในอดีตและปัจจุบัน หรือบุคคลที่ถูกแจ้งเวียนเป็นผู้ผิดสัญญาหรือทำงานกับมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๖ ไม่เป็นบุคคลซึ่งเป็นโรคที่สังคมรังเกียจ หรือโรคติดต่อเป็นอันตรายต่อสังคม หรือเป็นบุคคลวิกลจริต หรือเป็นบุคคลเสมือนไร้ความสามารถ

/๒.๗ ไม่เป็นบุคคลซึ่ง...

๒.๗ ไม่เป็นบุคคลซึ่งเป็นผู้ติดยาเสพติดให้โทษ หรือโรคพิษสุราเรื้อรัง

๒.๘ ไม่เคยกระทำความผิดกฎหมาย หรือต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่ากระทำความผิดกฎหมาย ยกเว้นการกระทำความผิดที่กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ

ข้อ ๓ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการคัดเลือก ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้เช่าอาคารเพื่อดำเนินกิจการให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ในการดำเนินการของศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) ตามข้อ ๗ แห่งระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ ว่าด้วย การบริหารศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยเสนอคำตอบแทนเป็นรายเดือนให้แก่มหาวิทยาลัย

ข้อ ๔ หลักฐานและเอกสารประกอบการยื่นแสดงความประสงค์ดำเนินการ

๔.๑ กรณีบุคคลธรรมดา

- ๑) เอกสารแสดงความประสงค์ และใบเสนอคำตอบแทนตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- ๒) แผนการบริหารจัดการศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ)
- ๓) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
- ๔) สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
- ๕) รูปถ่ายขนาด ๑ นิ้ว ไม่สวมหมวก ไม่สวมแว่นตา ไม่สวมผมปลอม ซึ่งถ่ายไว้ไม่เกิน ๖ เดือน จำนวน ๑ รูป

๔.๒ กรณีนิติบุคคล

- ๑) เอกสารแสดงความประสงค์ และใบเสนอคำตอบแทนตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- ๒) แผนการบริหารจัดการศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ)
- ๓) ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลและรายชื่อผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ
- ๔) บริษัทจำกัด หรือบริษัทจำกัด (มหาชน) ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ฉบับ

๔.๓ เอกสารแนบอื่น ๆ (ถ้ามี)

- ๑) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ๒) สำเนาหนังสือการจดทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ข้อ ๕ ผู้สนใจสามารถรับเอกสารแสดงความประสงค์และดำเนินการตามรายละเอียดดังนี้

รายละเอียด	วัน เวลา สถานที่
๕.๑ รับเอกสาร และยื่นเอกสาร	ตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. – ๑๖.๐๐ น. (เว้นวันหยุดราชการ) ณ กลุ่มงานทรัพยากรบุคคลและรายได้ อาคารอัมรินทร์พิทักษ์ ชั้น ๑ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์

รายละเอียด	วัน เวลา สถานที่
๕.๒ ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิได้รับการพิจารณา	วันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓ ณ ป้ายประกาศสำนักงาน อธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์ หรือทางเว็บไซต์ www.nsr.ac.th
๕.๒ คณะกรรมการพิจารณาผู้สมัครตาม เอกสารหลักฐานที่แนบประกอบ พร้อมให้ ผู้สมัครนำเสนอรายละเอียดต่อคณะกรรมการฯ	รายละเอียดตามประกาศข้อ ๕.๒
๕.๓ ประกาศผู้ได้รับการคัดเลือก	รายละเอียดตามประกาศข้อ ๕.๒
๕.๔ ผู้ผ่านการพิจารณา ทำสัญญาเช่าและ วางเงินประกันความเสียหาย	รายละเอียดตามประกาศข้อ ๕.๓

ข้อ ๖ ผู้ยื่นแสดงความประสงค์ต้องกรอกข้อความรายละเอียดให้ครบถ้วน โดยไม่วางเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และลงลายมือชื่อทุกหน้าของผู้ยื่นแสดงความประสงค์ สำหรับการกรอกจำนวนเงินผลประโยชน์ตอบแทนให้กรอกเป็นจำนวนตัวเลขและตัวอักษรให้ตรงกันทุกแห่ง หากตัวเลขและตัวอักษรไม่ตรงกันให้ถือตัวอักษรเป็นสำคัญ บรรจุซองปิดผนึกจำหน่ายซอง “ใบยื่นข้อเสนอแสดงความประสงค์เช่าอาคารศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ)” ทั้งนี้ให้ยื่นแบบแสดงความประสงค์ พร้อมหลักฐานตามที่ระบุไว้ในข้อ ๔ ต่อคณะกรรมการฯ ในวัน เวลา และสถานที่ ดังกล่าวข้างต้นตามที่กำหนดในข้อ ๕

ข้อ ๗ การพิจารณาตัดสินคัดเลือกผู้เช่าของคณะกรรมการฯ ตามประกาศฉบับนี้ ให้ถือเป็นที่สุด จะอุทธรณ์และหรือจะนำไปฟ้องคดีใด ๆ มิได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๘ ผู้ที่ได้รับคัดเลือกเมื่อเป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยและได้ชำระเงินค่าเช่า หรือเงินผลประโยชน์ตอบแทนให้กับมหาวิทยาลัยแล้วจะเรียกร้องขอเงินคืนไม่ได้ทั้งสิ้นไม่ว่ากรณีใด ๆ

ข้อ ๙ ข้อกำหนดอื่น ๆ นอกจากที่กล่าวไว้ข้างต้นให้เป็นไปตามสัญญาเช่าอาคารศูนย์ฝึกประสบการณ์วิชาชีพธุรกิจ (อาคารต้นน้ำ) และตามที่มหาวิทยาลัยพิจารณาเห็นสมควร

ข้อ ๑๐ การยื่นแบบแสดงความประสงค์จะไม่เสียค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น หากคณะกรรมการฯ สืบทราบว่าผู้ยื่นของแสดงความประสงค์รายใดจ่ายเงินหรือกระทำการอื่นใด เป็นการให้ประโยชน์เพื่อจูงใจให้ตนเองหรือผู้อื่นได้รับการคัดเลือก คณะกรรมการฯ จะตัดสิทธิ์ผู้ยื่นของแสดงความประสงค์รายนั้นทันที

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ไชยรัตน์ ปราณี)

อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏนครสวรรค์